

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം

കരട് ഭരവ

09.10.2020

ഐ.ഐ.പി കാഞ്ഞൂർ-നെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ

സമർപ്പണം :

ജില്ലാകളക്ടർ, എറണാകുളം



യൂത്ത് സോഷ്യൽ സർവ്വീസ് ഓർഗനൈസേഷൻ
സോഷ്യൽ സർവ്വീസ് സെന്റർ
കോളേജ് പി.ഒ., കോതമംഗലം - 686 666
ഫോൺ : 9446510628
www.yssso.net, email: yssso95@gmail.com

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം

കരട് രേഖ

ഐ.ഐ.പി കാഞ്ഞൂർ-തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ

ജില്ല : എറണാകുളം

താലൂക്ക് : ആലുവ

വില്ലേജ് : അകമാലി

സമർപ്പണം

ജില്ലാ കളക്ടർ, എറണാകുളം

സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, (എൽ.എ) No.3, K.I.A. നെടുമ്പാശ്ശേരി

എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനിയർ, IIP ഡിവിഷൻ NO.1 അകമാലി

SIA UNIT

യുത്ത് സോഷ്യൽ സർവ്വീസ് ഓർഗനൈസേഷൻ
സോഷ്യൽ സർവ്വീസ് സെന്റർ
കോളേജ് പി.ഒ.
കോതമംഗലം - 686 666
ഫോൺ : 0485 2971222, 9446510628
email: yss095@gmail.com



ഉള്ളടക്കം

അദ്ധ്യായം 1	പഠനത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം
അദ്ധ്യായം 2	പദ്ധതിയുടെ വിശദ വിവരങ്ങൾ
അദ്ധ്യായം 3	പഠനസംഘം, പഠനസമീപനം, പദ്ധതി ശാസ്ത്രം
അദ്ധ്യായം 4	സ്ഥലത്തിന്റെ മുഖ്യനിർണയം
അദ്ധ്യായം 5	കണക്കാക്കലും ഗണനവും
അദ്ധ്യായം 6	സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക രൂപരേഖ
അദ്ധ്യായം 7	സാമൂഹ്യാഘാതത്തിന്റെ നിർവ്വഹണം
അദ്ധ്യായം 8	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതി സ്ഥാപന സംവിധാനം
അദ്ധ്യായം 9	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ദുരീകരണ ബഡ്ജറ്റ്
അദ്ധ്യായം 10	സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത ദുരീകരണ പദ്ധതി-മേൽനോട്ടവും മുഖ്യനിർണ്ണയവും
അദ്ധ്യായം 11	നേട്ടങ്ങളും കോട്ടങ്ങളും അപഗ്രഥനം, ദുരി ഏറ്റെടുക്കൽ സംബന്ധിക്കുന്ന നിർദ്ദേശം
	സംഗ്രഹം

പദ്ധതിയുടെ പേര്	ഐ.ഐ.പി കാഞ്ഞൂർ - തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ
സംസ്ഥാനം	കേരളം
ജില്ല	എറണാകുളം
താലൂക്ക്	ആലുവ
റവന്യൂ വില്ലേജ്	അകമാലി
മുനിസിപ്പാലിറ്റി	അകമാലി
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ അളവ്	1.9995 ഹെക്ടർ
അർത്ഥനാധികാരി	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ, IIP ഡിവിഷൻ NO.1 അകമാലി
ഏറ്റെടുക്കൽ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ.) No.3, K.I.A നെടുമ്പാശ്ശേരി

അദ്ധ്യായം 1

പഠനത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

1.1 ആമുഖം : പദ്ധതിയും ലക്ഷ്യങ്ങളും

എറണാകുളം ജില്ലയിലെ ഐ.ഐ.പി കാഞ്ഞൂർ - തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ നിർമ്മാണത്തിനായി ഭൂമി വിട്ട് നൽകുന്നവർക്കുണ്ടാകുന്ന സാമൂഹികാഘാതത്തെക്കുറിച്ചുള്ള പഠനമാണ് ഈ റിപ്പോർട്ടിലുള്ളത്. വർദ്ധിച്ചുവരുന്ന ജലക്ഷാമത്തിന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ കാഞ്ഞൂർ-തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ അനിവാര്യമായിക്കൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്.

സെന്റ് തോമസിന്റെ പാസ്പർശമേറ്റ മണ്ണെന്ന് വിശ്വസിക്കുന്ന മലയാറ്റൂരിലേക്കും ആദിശങ്കരന്റെ ജന്മം കൊണ്ട് പ്രശസ്തമായ കാലടിയിലേക്കും പ്രവേശന കവാടം അങ്കമാലിയാണ്. ഇന്ത്യൻ ദേശീയ പ്രസ്ഥാനത്തിൽ സമാരംഭിച്ചതായ വിനോബാഭാവെ 1950കളിൽ ഭൂദാന പ്രസ്ഥാനത്തിന്റെ സന്ദേശവുമായി കാലടിയിലേക്കുള്ള മാർഗ്ഗമദ്ധ്യേ ഉജ്ജ്വലമായ വരവേൽപ്പ് നൽകാൻ അങ്കമാലി പൗരാവലിക്ക് അവസരം സിദ്ധിച്ചിട്ടുണ്ട്.

അങ്കമാലിക്ക് ഇന്ന് കാണുന്ന വികസനത്തിന്റെ മുഖ്യഘടകം ടെൽക് കമ്പനിയാണ്. 1966 നാഷണൽ ഹൈവേ വന്നതോടെ അങ്കമാലി, പട്ടണത്തിന്റെ രൂപത്തിലേക്ക് വളരാൻ തുടങ്ങി. എം.സി.റോഡ് നാഷണൽ ഹൈവേയുമായി അങ്കമാലിയുടെ ഹൃദയഭാഗത്ത് സന്ധിക്കുന്നു. ഇത് അങ്കമാലിയുടെ വികസനം ത്വരിതപ്പെടുത്തി.

1950 കാലഘട്ടത്തിൽ ശ്രീ.പണിക്കാരൻ കുഞ്ഞിതൊമ്മൻ പ്രസിഡന്റായി നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന വില്ലേജ് യൂണിയൻ 1952 മെയ് മാസത്തിൽ പഞ്ചായത്ത് സമിതിയായി രൂപം കൊണ്ടു. പിന്നീടദ്ദേഹം അങ്കമാലി പ്രദേശം ഉൾക്കൊള്ളുക കോതകുളങ്ങര നിയോജക മണ്ഡലത്തെ തിരുകൊച്ചി നിയമസഭയിൽ പ്രതിനാധികരിച്ചിരുന്നു. ചമ്പന്നൂർ സി.സി. ദേവസി, ചെന്നക്കാടൻ അങ്കമാലി പഞ്ചായത്തിന്റെ ആദ്യ പ്രസിഡന്റായി തുടർന്ന് ശ്രീ.എം.എൽ.പോൾ, ശ്രീ.ഗർവാസിസ് അരീക്കൽ എന്നിവർ പ്രസിഡന്റുമാരായി. 1978 ഏപ്രിൽ മാസം ഒന്നാം തീയതി അങ്കമാലി മുനിസിപ്പാലിറ്റി രൂപം കൊള്ളുകയും 1980 ഒക്ടോബർ ഒന്നിന് തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെട്ട മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ അധികാരത്തിൽ വരികയും ചെയ്തു.

അങ്കമാലി എന്നാൽ തീരത്ത് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന സ്ഥലം, പരസ്യമായ സ്ഥലം എന്നിങ്ങനെയും ശബ്ദതാരാവലിയിൽ അർത്ഥം പറയുന്നു. പ്രാചീന കാലത്തെ തുറമുഖത്തിനും മാലി എന്നു വിളിച്ചിരുന്ന കുരുമുളകിന് പേരുകേട്ട സ്ഥലമായതിനാൽ ഇവിടെ നിന്നും കയറ്റുമതിയും ഉണ്ടായിരുന്നിരിക്കണം. എ.ഡി.522 ൽ കേരളം സന്ദർശിച്ച കോസ്മോസ് ഇൻഡി കോപ്ലിറ്റസ് എന്ന അലക്സാണ്ട്രിയൻ വ്യാപാരി എഴുതിയ ടോപോഗ്രാഫിയ ഇൻഡിക്ക

ക്രിസ്ത്യാന എന്ന ഗ്രന്ഥത്തിൽ കുരുമുളക് വിളയുന്ന മാലിയും ക്രൈസ്തവ ബിഷപ്പുമാരുടെ കീഴിലുള്ള സ്ഥലങ്ങളാണെന്ന പരാമർശം ഈ മാലി അകമാലി തന്നെ എന്നു കരുതാം.

ഇടമലയാർ പദ്ധതി വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്നത് എറണാകുളം ജില്ലയുടെ കിഴക്കൻ മേഖലയിലേക്കും തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിലെ മുകുന്ദപുരം താലൂക്കിലേക്കും കൃഷിക്കാവശ്യമായ ജലം എത്തിക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയാണ്. 32 കി.മീ. ദൈർഘ്യമുള്ള മെയിൻ കനാൽ 27.25 കി.മീ.ദൈർഘ്യമുള്ള ലോ ലെവൽ കനാൽ 7.575 കി.മീ.ദൈർഘ്യമുള്ള ലിങ്ക് കനാൽ, 6 ബ്രാഞ്ച് കനാലുകൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നതാണ് കനാൽ സിസ്റ്റം. ഇതിൽ എൽ.എൽ.സി.യുടെ ദൈർഘ്യം 15 കി.മീ. ആയി പ്ലാനിംഗ് ബോർഡിന്റെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം പരിമിതപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. കാഞ്ഞൂർ തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ മാത്രമേ ഇപ്പോൾ സാധ്യമായിട്ടുള്ളൂ. അകമാലി മൂന്നിടങ്ങളിലി, കാലടി, കാഞ്ഞൂർ എന്നീ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിലെ ജലലഭ്യത ഉറപ്പുവരുത്തുവാൻ ഈ ബ്രാഞ്ച് കനാലിന്റെ നിർമ്മാണത്തിലൂടെ സാധിക്കും. ഇടമലയാർ പ്രോജക്ടിന്റെ DPR പ്രകാരം 7 കി.മീ. ദൈർഘ്യമാണ് കാഞ്ഞൂർ തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാലിനുള്ളത്. ആയകെട്ട് 2700 ഹെക്ടർ ആണ്. എന്നാൽ എയർപോർട്ടിന്റെ നിർമ്മാണത്തോടനുബന്ധിച്ച് ചില കൃഷിയിടങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതിനാൽ ഇപ്പോൾ ലഭ്യമായ ആയകെട്ട് 1376 ഹെക്ടർ ആണ്. നെല്ല്, അടയ്ക്ക, ജാതി, തെങ്ങ്, കുരുമുളക്, പച്ചക്കറികൾ തുടങ്ങിയ വിളകൾ കൃഷി ചെയ്യുന്നു.

കാഞ്ഞൂർ തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ രണ്ട് റീച്ചുകളായി വിഭജിച്ചാണ് ഇൻവെസ്റ്റിഗേഷൻ വർക്ക് നടത്തിയത്. ആദ്യ റീച്ചായ 0 മുതൽ 3.076 കി.മീ. വരെയുള്ള ആദ്യ റീച്ചിന്റെ ഇൻവെസ്റ്റിഗേഷൻ പൂർത്തിയാക്കി.

പെരിയാർ നദീതലപ്രദേശത്താണ് ഇടമലയാർ ജലസേചന പദ്ധതി (IIP) ആസ്ഥാനമാക്കിയിരിക്കുന്നത്. എണ്ണക്കൽ ഡാമിന്റെ പുറകു വശത്താണ് ജലസംഭരണി. പെരിയാറിലേക്ക് പ്രവഹിക്കുന്ന ഒരു ശാഖയായ ഇടമലയാറിന് കുറുകെയാണ് എണ്ണക്കൽ അണക്കെട്ട് നിർമ്മിച്ചിരിക്കുന്നത്. KSEB യുടെ നിയന്ത്രണത്തിലുള്ള ഈ അണക്കെട്ടിന്റെ ജലസംഭരണിയിൽ നിന്നും നിയന്ത്രിത തോതിൽ തുറന്ന് വിടുന്ന ജലത്തെ തടഞ്ഞ് നിർത്തുന്നത് ഭൂതത്താൻകെട്ടിലുള്ള പെരിയാർ ക്യൂരിമ മണൽകെട്ടാണ്. ഈ മണൽകെട്ടിലെ വെള്ളം രണ്ട് ജലസേചന പദ്ധതികളിലേക്ക് ഒഴുകുന്നു. ഇടത് കരയിലുള്ള പെരിയാർ വാലി ജലപദ്ധതിയിലേക്കും, വലതുകരയിലുള്ള IIP ജലപദ്ധതിയിലേക്കുമാണ് ഒഴുകുന്നത്. 32,800 ഹെക്ടർ നനയ്ക്കുവാനുള്ള ശേഷി PVIP യ്ക്കും, 14,394 ഹെക്ടറിൽ ജലസേചനം ചെയ്യാനുള്ള ശേഷി IIP യ്ക്കും ഉണ്ട്. IIP യുടെ മഴവെള്ളശേഖരണമേഖലകൾ പെരിയാർ നദീതട പ്രദേശവും (എറണാകുളം ജില്ലയിലെ ആലുവാ, പറവൂർ താലൂക്കുകൾ) ചാലക്കുടി നദീതട പ്രദേശവും (തൃശൂർ ജില്ലയിലെ മുകുന്ദപുരം താലൂക്ക്) ആണ്.

ജലക്ഷാമം പരിഹരിക്കുന്നതിന് കൃഷി സംബന്ധമായ ആവശ്യങ്ങൾക്കും ഈ പദ്ധതി അനവാര്യമാണ്.

1.2 സ്ഥലം

എറണാകുളം ജില്ലയിൽ ആലുവ താലൂക്കിലെ അങ്കമാലി വില്ലേജിലെ 1.9995 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് 2 വീട് പൂർണ്ണമായും, ഒരു വീടിന്റെ വരാന്ത, മതിൽ, ഗേറ്റ്, കടമുറികൾ, കരികൽകെട്ട്, കിണർ, കുളം, കുഴൽകിണർ, മരങ്ങൾ, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, കൃഷി സ്ഥലങ്ങൾ, മൂന്നിടാലിറ്റി റോഡ്, പുറമ്പോക്ക് റോഡ്, പുറമ്പോക്ക് കുളം എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു.

1.3 ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ വിസ്താരവും ഗുണങ്ങളും

എറണാകുളം ജില്ലയിൽ ആലുവ താലൂക്കിലെ അങ്കമാലി വില്ലേജിലുൾപ്പെട്ട 1.9995 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. 2 വീട് പൂർണ്ണമായും, ഒരു വീടിന്റെ വരാന്ത, മതിൽ, ഗേറ്റ്, കടമുറികൾ, കരികൽകെട്ട്, കിണർ, കുളം, കുഴൽകിണർ, മരങ്ങൾ, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, കൃഷി സ്ഥലങ്ങൾ, മൂന്നിടാലിറ്റി റോഡ്, പുറമ്പോക്ക് റോഡ്, പുറമ്പോക്ക് കുളം എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. ജലക്ഷാമം പരിഹരിക്കുന്നതിന് കൃഷി സംബന്ധമായ ആവശ്യങ്ങൾക്കും ഈ പദ്ധതി അനവാര്യമാണ്.

വർദ്ധിച്ചുവരുന്ന ജനസംഖ്യ, നഗരവത്കരണം, വ്യവസായവത്കരണം എന്നിവ കൊണ്ട് ഭാവിയിൽ ജലസംബന്ധിയായ ആവശ്യങ്ങൾ വർദ്ധിക്കുന്നു. കൂടാതെ കാലാവസ്ഥാ വ്യതിയാനത്തിന്റെ വശങ്ങളും കാലാവസ്ഥ വ്യതിയാനങ്ങൾ പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന വർദ്ധനവും വളർച്ചയുടെ ആവൃത്തി, തീവ്രത, ദൈർഘ്യം എന്നിവ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് കാരണമാകുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. ഇത് ജല ലഭ്യത പ്രശ്നങ്ങൾ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നു. ഭാരതത്തിലെ ജനസംഖ്യയുടെ മൂന്നിൽ രണ്ടുഭാഗവും കാർഷികവൃത്തിയെ ആശ്രയിച്ചാണ് കഴിയുന്നത്. വരൾച്ചപോലുള്ള സാഹചര്യങ്ങളിൽ ജലത്തിന്റെ ലഭ്യത കുറവ് പരിഹരിക്കുന്നതിന് ഈ പദ്ധതി ഉപകരിക്കുന്നു.

1.4 പരിഗണിക്കപ്പെട്ട ഇതര മാർഗ്ഗങ്ങൾ

പ്രസ്തുത പദ്ധതിക്കായി ഇതര മാർഗ്ഗങ്ങളോ, സ്ഥലമോ ഇതിനേക്കാൾ അനുയോജ്യമായവ കണ്ടെത്താനായില്ല.

1.5 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും അവ ലഘൂകരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികളും

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 വിശകലനം ചെയ്യുമ്പോൾ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കൈകാര്യം ചെയ്യുവാൻ നിയമാനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാര നടപടികൾ മതിയാകും.

ക്രമ നമ്പർ	ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം	സമീപനം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	താമസഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	പുനരധിവാസവും നഷ്ടപരിഹാരവും	പുനരധിവാസവും നഷ്ടപരിഹാരവും
2	അവശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയിലുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ പുനഃസ്ഥാപനം
3	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരവും നിയന്ത്രണവും	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നടപ്പു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
4.	ശബ്ദം, അന്തരീക്ഷ മലിനീകരണം, പൊടി എന്നിവ	നിയന്ത്രണം	പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടിയിൽ രൂപരേഖയാൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
5.	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിലും നഷ്ടപരിഹാര വിതരണത്തിലും ഉണ്ടാകുന്ന കാലതാമസം	ശരിയായ മേൽനോട്ടവും നിയന്ത്രണവും	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് മുമ്പ് നഷ്ടപരിഹാരം വിതരണം ചെയ്യുക.
6	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാൻ നടപടിക്രമങ്ങളാൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക	നിയന്ത്രണം	നടപടിക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പ് വരുത്തുക.
7	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തനനിരതമായ പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക

അദ്ധ്യായം 2

പദ്ധതിയുടെ വിശദവിവരങ്ങൾ

2.1 പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലവും യുക്തിയും

ഐ.ഐ.പി ക്യാമ്പ് - തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് ക്യാമ്പ് പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവരങ്ങളാണ് ഈ അദ്ധ്യായത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. പദ്ധതിയുടെ ജനകീയ ലക്ഷ്യങ്ങളും, ചിലവ് മുതലായവയും ഈ അദ്ധ്യായത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

2.2 പദ്ധതിയുടെ സ്ഥലം വലിപ്പം ലക്ഷ്യം ചെലവ് തുടങ്ങിയ വിവരങ്ങൾ

എറണാകുളം ജില്ലയിൽ ആലുവ താലൂക്കിലെ അങ്കമാലി വില്ലേജിലൂടെ 1.9995 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. 2 വീട് പൂർണ്ണമായും, ഒരു വീടിന്റെ വരാന്ത, മതിൽ, ഗേറ്റ്, കടമുറികൾ, കരികൽകെട്ട്, കിണർ, കുളം, കുഴൽകിണർ, മരങ്ങൾ, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, കൃഷി സ്ഥലങ്ങൾ, മൂന്നുസിലിറ്റി റോഡ്, പുറമ്പോക്ക് റോഡ്, പുറമ്പോക്ക് കുളം എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു.

വർദ്ധിച്ചുവരുന്ന ജനസംഖ്യ, നഗരവത്കരണം, വ്യവസായവത്കരണം എന്നിവ കൊണ്ട് ഭാവിയിൽ ജലസംബന്ധമായ ആവശ്യങ്ങൾ വർദ്ധിക്കുന്നു. കൂടാതെ കാലാവസ്ഥാ വ്യതിയാനത്തിന്റെ വശങ്ങളും കാലാവസ്ഥ വ്യതിയാനങ്ങൾ പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന വർദ്ധനവും വളർച്ചയുടെ ആവൃത്തി, തീവ്രത, ദൈർഘ്യം എന്നിവ വർദ്ധിക്കുന്നതിന് കാരണമാകുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. ഇത് ജല ലഭ്യത പ്രശ്നങ്ങൾ വർദ്ധിക്കുന്നു. ഭാരതത്തിലെ ജനസംഖ്യയുടെ മൂന്നിൽ രണ്ടുഭാഗവും കാർഷികവൃത്തിയെ ആശ്രയിച്ചാണ് കഴിയുന്നത്. വരൾച്ച പോലുള്ള സാഹചര്യങ്ങളിൽ ജലത്തിന്റെ ലഭ്യതകുറവ് പരിഹരിക്കുന്നതിന് ഈ പദ്ധതി ഉപകരിക്കുന്നു.

17.85 കോടി രൂപയുടെ പ്രാരംഭ അംഗീകാരത്തോടുകൂടി, 1981-ലാണ് IIP ആരംഭിച്ചത്. പിന്നീട് 1994 നവംബറിൽ, 107 കോടി രൂപയുടെ ചിലവ് സർക്കാർ അംഗീകരിച്ചു. എന്നാൽ, 2017 മാർച്ച് 31-വരെയുള്ള മൊത്തം ചിലവ് 433 കോടി രൂപയാണ്.

ഭൂതത്താൻകെട്ട് മണൽക്കെട്ടിന്റെ വലത് വശത്തുനിന്ന് ഉത്ഭവിച്ച്, 32.27 കിലോമീറ്റർ ഒഴുകുന്ന പ്രധാന കനാൽ അടങ്ങുന്നതാണ് IIP. ഈ കനാൽ 20.629 കിലോമീറ്റർ നീളം വനത്തിലൂടെയും, 4.341 കിലോമീറ്റർ വനഭൂമിയും റവന്യൂഭൂമിയുമടങ്ങിയ പ്രദേശത്തുകൂടിയും 6.302 കിലോമീറ്റർ റവന്യൂ ഭൂമിയിൽ മാത്രമായും സഞ്ചരിക്കുന്നു. 117.75 ഹെക്ടർ

ഭൂമി പകരമായി വനവൽക്കിച്ചുകൊള്ളാമെന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ, വനംവകുപ്പ് 115.046 ഹെക്ടർ പ്രദേശം IIP യ്ക്ക് വിട്ടുകൊടുക്കുകയും ചെയ്തു.

32,278 കിലോമീറ്റർ ഒഴുകിയശേഷം, പ്രധാനം കനാൽ താഴ്ന്ന കനാലായും (LLC) അനുബന്ധ കനാലായും രണ്ടായി പിരിയുന്നു. കാഞ്ഞൂർ തെക്കും ഭാഗം, വാഷലശ്ശേരി, തെങ്ങുവാശ്ശേരി എന്നിവിടങ്ങളിൽ നാനും ഉത്ഭവിക്കുന്ന 3 കനാലുകളുടെ LLC യുടെ സഞ്ചാരിശേഷി 27.25 കിലോമീറ്ററാണ്. LLCയും അതിന്റെ ശാഖകളും ചേർന്നുള്ള പ്രദേശം 4672 ഹെക്ടർ എന്നാണ് കണക്കാക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത് 7.575 കിലോമീറ്റർ നളമുള്ള അനുബന്ധ കനാൽ (LC-Link Canal) CRDS- ന്റെ ഭാഗമായ CLBC യുമായി ബന്ധിപ്പിച്ചിരിക്കുകയാണ്.

2.3 പദ്ധതിയുടെ അനിവാര്യത

ഭാരതത്തിലെ ജനസംഖ്യയുടെ മൂന്നിൽ രണ്ടുഭാഗവും കാർഷികവൃത്തിയെ ആശ്രയിച്ചാണ് കഴിയുന്നത്. വർദ്ധിച്ചുവരുന്ന ജനസംഖ്യ, നഗരവത്കരണം, വ്യവസായവത്കരണം എന്നിവ കൊണ്ട് ഭാവിയിൽ ജലസംബന്ധിയായ ആവശ്യങ്ങൾ വർദ്ധിക്കുന്നു. കൂടാതെ കാലാവസ്ഥാ വ്യതിയാനത്തിന്റെ വശങ്ങളും കാലാവസ്ഥ വ്യതിയാനങ്ങൾ പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന വർദ്ധനവും വളർച്ചയുടെ ആവൃത്തി, തീവ്രത, ദൈർഘ്യം എന്നിവ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് കാരണമാകുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. ഇത് ജല ലഭ്യതാ പ്രശ്നങ്ങൾ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നു. ജലക്ഷാമം പരിഹരിക്കുന്നതിന് കൃഷി സംബന്ധമായ ആവശ്യങ്ങൾക്കും ഈ പദ്ധതി അനിവാര്യമാണ്.

2.4 പദ്ധതിനിർമ്മാണ ഘട്ടങ്ങൾ

പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല.

2.5 പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതും ലക്ഷ്യം വയ്ക്കുന്നതും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന് വിധേയമാകുന്നതുമായ ഐ.ഐ.പി കാഞ്ഞൂർ - തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ പദ്ധതി കേരളത്തിന്റെ സാമ്പത്തിക പുരോഗതിക്ക് ആവശ്യമായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനം ലക്ഷ്യം വയ്ക്കുന്നതാണ്.

2.6 പരിസ്ഥിതി ആഘാത വിലയിരുത്തൽ

പൊതുജന ഉപയോഗത്തിനുള്ള പദ്ധതിയായതിനാൽ സാധാരണ വികസന പ്രവർത്തനത്തിനായുള്ള ചെറിയ പാരിസ്ഥിതികാഘാതത്തെ അപേക്ഷിച്ച് കൂടുതൽ സ്വീകാര്യമായ മഹനായത ലഭിക്കുമെന്ന് തോന്നുന്നു.

- പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദമായ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം ഉറപ്പുവരുത്തണം.
- പ്രദേശങ്ങളിലെ പ്രകൃതി വിഭവങ്ങൾ സംരക്ഷിക്കപ്പെടണം.
- നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിലും തുടർന്നും ഒരു സമിതി സൂക്ഷ്മമായി നിരീക്ഷിച്ച പ്രദേശത്തിന്റെ പാരിസ്ഥിതിക മൂല്യത്തിന് കോട്ടം തട്ടാതിരിക്കുവാൻ ജാഗരൂകമായിരിക്കണം.

2.7 പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

ഐ.ഐ.പി കാണതുൾ - തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ പദ്ധതി ബന്ധപ്പെട്ട ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, സുതാര്യത, പുനരധിവാസം, പുനസ്ഥാപനം എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് താഴെ പറയുന്ന നിയമങ്ങളും ചട്ടങ്ങളും ബാധകമാകുന്നതാണ്.

ക്രമ നമ്പർ	നിയമവും നയങ്ങളും	ബാധിക്കുന്ന മേഖല
1.	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും	പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം
2.	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം ചട്ടങ്ങൾ ഗവൺമെന്റിന്റെ പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന നിയമം 2005 ലെ വിവരാവകാശ നിയമം വൈകല്യങ്ങളുള്ള വ്യക്തികളുടെ അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച 2016ലെ ആക്ട്	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും

വിവരാവകാശ നിയമം 2005

പൗരന്മാരെ ശാക്തീകരിക്കുക, ഭരണത്തിൽ സുതാര്യതയും, ഉത്തരവാദിത്വവും ഉറപ്പാക്കുക, അഴിമതികൾ തടയുക എന്നിവയിലൂടെ ജനാധിപത്യ പ്രക്രിയ കൂടുതൽ ശക്തവും ജനകേന്ദ്രീകൃതവും ആക്കുന്നതിനു വേണ്ടിയാണ് 2005 ൽ വിവരാവകാശ നിയമം പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നത്. ജനാധിപത്യ സംവിധാനങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിന് വിവരങ്ങൾ അറിവുള്ള ഒരു പൗരസമൂഹം അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. പൗര

ന്മാർക്ക് സർക്കാരുകളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് അറിവ് നൽകുന്നതിനുള്ള ഏറ്റവും കാര്യക്ഷമമായ ഒരു നിയമമാണിത്.

വൈകല്യമുള്ള വ്യക്തികൾക്കുള്ള അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച നിയമം 2016

വൈകല്യമുള്ള വ്യക്തികൾക്കുള്ള അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച 2016 ലെ നിയമം, ഇത്തരം വ്യക്തികളെ സാമൂഹ്യമായും, സാമ്പത്തികമായും ശാക്തീകരിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെയാണ് നിലവിൽ വന്നത്. വൈകല്യമുള്ളവരുടെ സമത്വവും, പങ്കാളിത്തവും പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുക എന്നത് ഒരു വശത്തും, മറുവശത്ത് വിവേചനങ്ങളെ നിയമം മൂലം ഇല്ലായ്മ ചെയ്യുക എന്നതും ഈ ആക്ടിന്റെ പ്രത്യേകത ആണ്.

അദ്ധ്യായം 3

പഠനസംഘം പഠന സമീപനം പദ്ധതി ശാസ്ത്രം

3.1 പശ്ചാത്തലം

കേരളാ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം G.O(P) No:DCEKM/8367/2018- C1 തീയതി 10.03.2020 പ്രകാരം യൂത്ത് സോഷ്യൽ സർവ്വീസ് ഓർഗനൈസേഷൻ, സോഷ്യൽ സർവ്വീസ് സെന്റർ, കോളേജ് പി.ഒ., കോതമംഗലം എന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ SIA ഘടകത്തെയാണ്, ഐ.ഐ.പി കാണതൂർ-തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി സാമൂഹ്യഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുവാൻ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. പദ്ധതി മൂലമുണ്ടാകുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കണ്ടെത്തുക എന്നതാണ് പഠന യൂണിറ്റിന്റെ ഉത്തരവാദിത്വം.

3.2 സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനവും, നിർവ്വഹണ തയ്യാറാക്കൽ

ഭൂമിയും വസ്തുവകകളും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത് സാമൂഹ്യവും സാമ്പത്തികവുമായ സുസ്ഥിരതയ്ക്ക് ആഘാതം സൃഷ്ടിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്തി പുനരധിവാസ കർമ്മ പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണ്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുമ്പുള്ള അതേ അവസ്ഥയിൽ തന്നെ ആഘാത ബാധിതരായ ജനങ്ങളുടെ ഉപജീവനോപാധികൾ പുനസ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതികളാണ് പുനരധിവാസ കർമ്മപദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നടപ്പിലാക്കേണ്ടത്. ഇത്തരത്തിലുള്ള ആവശ്യകതകൾ മുന്നിൽ കണ്ടാണ് സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം റിപ്പോർട്ടുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നതിനുള്ള മുന്നോടുകൾ നടത്തിയത്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ സമീപനവും പദ്ധതി ശാസ്ത്രവുമാണ് ചിത്രം 3.1ൽ ഫ്ലോചാർട്ട് രൂപത്തിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നത്. കൂടാതെ, പഠനത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളെക്കുറിച്ചുള്ള വിശദമായ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

ചിത്രം 3.1 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന രീതിയും മാർഗ്ഗങ്ങളും

ഘട്ടം 1 സർവ്വേക്ക് മുമ്പുള്ള പ്രവർത്തികൾ

സാമൂഹ്യ അവലോകനവും പ്രാഥമിക കൃഷിയാലോചനയും	പ്രാഥമിക സർവ്വേയും വാതിൽപ്പുറ ജോലിയുടെ ആരംഭവും
<ul style="list-style-type: none"> • വിശദമായ പദ്ധതി അവലോകനം • പദ്ധതി രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കൽ • RFCT in LARR നിയമം 2013 • ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സംസ്ഥാന നിയമം 	<ul style="list-style-type: none"> • പ്രാരംഭ പഠനം • തയ്യാറെടുപ്പും സർവ്വേ ഉപകരണങ്ങളുടെ പരിശോധനയും • വിവര ശേഖരണത്തിനായുള്ള സംഘങ്ങളെ കണ്ടെത്തൽ • പ്രഥമ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അന്തിമരൂപം നൽകൽ

ഘട്ടം 2 വിവര ശേഖരണ രീതിയും നടത്തിപ്പും നിർവ്വഹണ സംവിധാനം

പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങൾ/ ജനങ്ങൾ സമൂഹം	പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാനാവശ്യമായ സജ്ജീകരണങ്ങൾ
<ul style="list-style-type: none"> • ഫീൽഡ് സ്റ്റാഫിന് പരിശീലനം നൽകൽ • പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബാംഗങ്ങളുമായി നടത്തിയ വിവര ശേഖരണം • ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായി നടത്തിയ ചർച്ചകൾ 	<ul style="list-style-type: none"> • നിയമപരമായ നയങ്ങളുടെയും നിയന്ത്രണങ്ങളുടെയും വിശകലനം • പുനരധിവാസ പദ്ധതിയെക്കുറിച്ച് സ്ഥലത്തെ ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള വിശകലനം • വിവരങ്ങളുടെ വിശകലനം • വിവരശേഖരണവും വിശകലനവും പ്രത്യേകത വിലയിരുത്തലിന്റെ കരട് രൂപം

ഘട്ടം 3 സർവ്വേക്ക് ശേഷമുള്ള പ്രവർത്തികളും വിശകലന രൂപ രേഖയും

വിവരങ്ങൾ പട്ടിക രൂപത്തിലാക്കുകയും വിശകലന രൂപരേഖയും	സാമൂഹ്യ പ്രത്യേകത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്മേലുള്ള ആലോചനകൾ
<ul style="list-style-type: none"> • വിവരങ്ങളുടെ ഏകോപനവും ക്രോഡീകരണവും രേഖപ്പെടുത്തലും • സാമൂഹ്യപ്രത്യേകത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അന്തിമമായ രൂപപ്പെടുത്തൽ • സർവ്വേയിലൂടെ ലഭിച്ച വിവരങ്ങളുടെ വിശകലനം • കരട് സാമൂഹ്യ പ്രത്യേകത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട് രേഖ തയ്യാറാക്കലും സമർപ്പിക്കലും 	<ul style="list-style-type: none"> • പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംഘടിപ്പിക്കൽ • സാമൂഹ്യ പ്രത്യേകതങ്ങൾ വിലയിരുത്തലിന്റെ ഭാഗമായി കണ്ടെത്തിയ കാര്യങ്ങൾ പദ്ധതി ബാധിത ജനങ്ങളുമായും കൂടിയാലോചിക്കൽ • തൽപര കക്ഷികളുമായി അവരുടെ ആശങ്കകൾ പങ്കുവയ്ക്കൽ • ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ അവലോകനവും അഭിപ്രായങ്ങളും • അഭിപ്രായങ്ങളുടെ സംയോജനവും അന്തിമസാമൂഹ്യ പ്രത്യേകത പഠനറിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കൽ

3.3 പഠനം സംഘത്തെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

സാമൂഹ്യ പ്രത്യേകത വിലയിരുത്തൽ യൂണിറ്റിന്റെ അധ്യക്ഷനായ യൂത്ത് സോഷ്യൽ സർവീസ് ഓർഗനൈസേഷന്റെ ടീം ഡയറക്ടറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ വിവിധ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സർവ്വേകളും സാമൂഹ്യ പ്രത്യേകത വിലയിരുത്തലും നടത്തിയ അനുഭവസമ്പത്തുള്ള 6 പേരടങ്ങുന്ന സംഘമാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യേകത വിലയിരുത്തലിനു വേണ്ടിയുള്ള വിവരശേഖരണം ഏകോപനവും നടത്തിയത്. വികസന, നിയമ മേഖലകളിലെ വിദഗ്ദ്ധരുടെ സേവനവും സാമൂഹ്യ പ്രത്യേകത പഠനം നടത്തുന്നതിനും റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനും പ്രയോജനപ്പെടുത്തി. കൂടാതെ പ്രത്യേകത ബാധിത പ്രദേശങ്ങൾ കണ്ടെത്തുവാൻ റവന്യൂ ഉദ്യോഗസ്ഥ പ്രതിനിധികളുടെ സഹായവും ഉണ്ടായിരുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	സ്ഥാനം, യോഗ്യത, പ്രവർത്തി പരിചയം
1.	ജോസ് പരുത്തുവയലിൽ	Director, MSW, വികസന മേഖലയിൽ 22 വർഷത്തെ പ്രവർത്തിപരിചയം
2.	കുര്യാക്കോസ് ജോർജ്	പ്രൊജക്ട് കോർഡിനേറ്റർ, LLB വികസന മേഖലയിൽ 15 വർഷത്തെ പ്രവർത്തിപരിചയം
3.	ബൈജു പി.ടി	റിസർച്ച് അസോസിയേറ്റ്, MSW വികസന മേഖലയിൽ 10 വർഷത്തെ പ്രവർത്തി പരിചയം
4.	സവിത സജീഷ്	റിസർച്ച് അസോസിയേറ്റ്, B.A, വികസന മേഖലയിൽ 2 വർഷത്തെ പ്രവർത്തി പരിചയം
5	ജിനു ജോസഫ്	റിസർച്ച് അസോസിയേറ്റ്, B.Com, I.C.W.വികസന മേഖലയിൽ 2 വർഷത്തെ പ്രവർത്തി പരിചയം
6	മിന ജിബിഷ്	റിസർച്ച് അസോസിയേറ്റ്, B.A വികസന മേഖലയിൽ 2 വർഷത്തെ പ്രവർത്തി പരിചയം

3.4 ദ്വിതീയ ശ്രേണിയിൽ നിന്നുള്ള വിവരങ്ങൾ

മുൻപ് നടത്തിയിട്ടുള്ള പഠനങ്ങളിൽ നിന്നും ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളിൽ നിന്നും ശേഖരിച്ച വിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തിയാണ് ദ്വിതീയ ശ്രേണിയിൽ നിന്നുള്ള വിവരങ്ങൾ തയ്യാറാക്കിയത്. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശങ്ങളിൽ നടത്തിയ സർവ്വേയിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങളും അവിടുത്തെ ജനങ്ങളുടെ ഭൗതികവും സാമൂഹികവും സാമ്പത്തികവും സാംസ്കാരികവുമായ അവസ്ഥകളെക്കുറിച്ച് മനസ്സിലാക്കുവാൻ സാധിച്ചു.

3.5 പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശ സന്ദർശനവും പദ്ധതി വിവര പ്രചാരണവും

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തലിന്റെ വിശദമായ പഠനം ആരംഭിക്കുന്നതിന് മുൻപ് സാമൂഹ്യസാമ്പത്തിക സർവ്വേയുടെ സ്ഥല സന്ദർശനവും പ്രാരംഭ പഠനവും നടത്തി. കൂടാതെ പദ്ധതി ബാധിതരുമായി സംസാരിക്കുകയും അവരുടെ പ്രതികരണങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തു. അഭിമുഖം സംഭാഷണ ഷെഡ്യൂളിൽ ആവശ്യമായ കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകളും തിരുത്തലുകളും സംഘം നടത്തി.

പദ്ധതി പ്രദേശവും ആഘാത ബാധിതരായ വ്യക്തികളെയും കുടുംബങ്ങളെയും കണ്ടെത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 2020 സെപ്റ്റംബർ, ഒക്ടോബർ മാസത്തിൽ പ്രാഥമിക വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ടവരിൽ നിന്നും നേരിട്ട് ശേഖരിക്കുകയും ലഭിച്ച വിവരങ്ങൾ ക്രോഡീകരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന കരടു റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്തു.

IIP ഓഫീസറുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ച



മുനിസിപ്പൽ ചെയർപേഴ്സണുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ച



3.6 സ്ഥിതി വിവര ക്രോഡീകരണവും പരിശോധനയും

വിശകലനത്തിനും വിലയിരുത്തലിനുമായി ശേഖരിച്ച മുഴുവൻ സ്ഥിതി വിവരങ്ങളും ക്രോഡീകരിക്കുകയും, ആവശ്യമായ പരിശോധനകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തു. കൂടാതെ ലഭിക്കുന്ന വിവരങ്ങൾ സമയാസമയങ്ങളിൽ ശേഖരിച്ച് ഡാറ്റ പരിഷ്കരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഡാറ്റയിൽ പിഴവുകൾ സംഭവിക്കാതിരിക്കാൻ ആവശ്യമായ മുൻകരുതലുകൾ സംഘങ്ങൾ എടുത്തിരുന്നു.



പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

14(1) ൽ ഘോം 5 അനുസരിച്ച് 2020 ഒക്ടോബർ 23-ാം തീയതി കോട്ടയ്ക്കൽ ഫാമിലി ചാരിറ്റബിൾ ട്രസ്റ്റ് ഹാളിൽ ഒരു പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നടത്തുവാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ പങ്കെടുക്കുന്ന ജനങ്ങളുടെ ആശങ്കകളും സംശയങ്ങളും ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ നൽകുന്ന മറുപടിയും അന്തിമ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തും.

അദ്ധ്യായം 4

ഭൂമിർണ്ണയം

4.1 ആമുഖം

കാഞ്ഞൂർ - തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാൻ ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്ന മുഴുവൻ വ്യക്തികളുടെയും, പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ നേരിടേണ്ടവരുന്നവരുടെയും, സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി വിവരങ്ങൾ പ്രത്യേകമായി തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ശേഖരിക്കുന്ന പ്രവർത്തികൾ 2020 സെപ്റ്റംബർ, ഒക്ടോബർ മാസത്തിൽ പൂർത്തീകരിക്കുകയും ആഘാത ബാധിതമായ വസ്തുവകകൾ, ആയതിന്റെ തരം, ഉടമസ്ഥത സ്വകാര്യ സ്വത്തിന്റെ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ ജനങ്ങളുടെ വരുമാനവും ജീവനോപാധികളും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തി മുതലായ നിരവധി വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. നിർദ്ദിഷ്ട ഐ.ഐ.പി കാഞ്ഞൂർ - തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ പദ്ധതിയുമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തമായ വിവരങ്ങൾ സർവ്വേയുടെ സഹായത്താൽ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

4.2 പദ്ധതി സ്വാധീനം മൂലം മൊത്തത്തിലുള്ള പ്രത്യാഘാതം

ക്രമ നമ്പർ	മേൽവിലാസം	സർവ്വേ നമ്പർ	ഉന്നയിച്ച പ്രശ്നങ്ങൾ/ ആവശ്യങ്ങൾ
1.	വർഗീസ് ഭാര്യ റോസി പാറേക്കാട്ടിൽ വീട് ജോസ് പുരം	54/1	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശമായി വന്നിരിക്കുന്ന 54/1 ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി വില്ലേജ് ഓഫീസിലെ ബി. ടി.ആർ. പ്രകാരം വർഗീസ് ഭാര്യ റോസിയുടെ പേരിലാണ്. എന്നാൽ ഉടമയ്ക്ക് സ്ഥലസംബന്ധമായ കാര്യങ്ങളെക്കുറിച്ച് വ്യക്തമായ ധാരണ ഇല്ല. അതിനാൽ കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമായില്ല.
2.	വിജി സന്തോഷ് വല്ലത്തേരി (H) ജെ.ബി.സ്കൂളിന് സമീപം, അങ്കമാലി	55/17-2 55/18	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് തെങ്ങ് ഉൾപ്പെടുന്നു. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുവാൻ സമ്മതമാണ്.
3.	അന്തോണി കെ.റ്റി, കിഴക്കേടത്ത് ഹൗസ്, ജോസ് പുരം, വാഴച്ചേരി പി.ഒ. 683571	55/18	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് തെങ്ങ്-3, കിണർ, പ്ലാവ് -1, കുരുമുളക് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുവാൻ സമ്മതമാണ്.
4.	ബാബു	57/5 /2	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് പ്ലാവ്, തേക്ക്,

	ഇടശ്ശേരി, ജോസ് പുരം, അകമാലി -683572		ഇഴി, ഇരുമുളളി, മറ്റു മരങ്ങൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുവാൻ സമ്മതമാണ്.
5.	ഭ്രതസ്യമ്മ, ഇടശ്ശേരി (H) E കോളനി, അകമാലി	57/5-4	പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുവാൻ സമ്മതമാണ്.
6.	വർഗ്ഗീസ് സി.എ., ഇടശ്ശേരി വീട്, കോളനി വഴി, അകമാലി	57/5-3	പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് തേക്ക്-1, മഹാഗണി - 2, പ്ലാവ് -1, പട്ട തുടങ്ങിയവ കൂടാതെ മതിലും ഉൾപ്പെടുന്നു. ഉടമ കിടപ്പുരോഗിയാണ്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കാൻ സമ്മതമാണ്.
7.	കൃഷ്ണൻ (Late) പാറപ്പുറത്ത് (വീട്), അകമാലി	57/6/3	പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് മാവിൻതൈ 1 ഉൾപ്പെടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടു.
8	പോള ജോർജ്ജ് & ടൈന ജോസ് പുരം അകമാലി	57/8	പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് വീട് (പുർണ്ണമായും) നഷ്ടപ്പെടുന്നു. നിലവിൽ വാടകയ്ക്ക് നൽകിയിരിക്കുകയാണ്. തെങ്ങ് -8, അടുക്കളത്തൊട്ടം എന്നിവയും നഷ്ടമാകുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമായാൽ സ്ഥലം വിട്ടുനൽകുന്നതാണ് എന്ന് അറിയിച്ചു.
9	നാളത്ത് വഴി	57/9	മുനാസിപ്പാലിറ്റി റോഡ്
10	പവിൻ ജോസ്, മിറ്റത്താനിക്കൽ വീട് പുതുവാശ്ശേരി തെങ്ങുവാശ്ശേരി പി.ഒ.	57-10-6	പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശത്ത് തെങ്ങ്, പ്ലാവ് എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റെടുത്ത ശേഷം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥലം കൃഷി ഏറ്റെടുക്കണം എന്ന് അറിയിച്ചു. ഈ സർവ്വേ നമ്പർ പ്രകാരം വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ മേരി മഞ്ഞളിയുടെ പേരിലാണ് കിടക്കുന്നത്. പവിൻ ജോസിന്റെ പേരിൽ പോക്കുവരവ് ചെയ്തിട്ടില്ല.
11	വിജയലക്ഷ്മി വെള്ളിമറ്റത്ത് (H) E. കോളനിക്ക് സമീപം ജോസ് പുരം അകമാലി	57/10-5	പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശത്ത് കോൺക്രീറ്റ് മതിൽ, പ്ലാവ് -1, മാവ്-1, കശുമാവ്-4, തേക്ക് തൈ-1, മഹാഗണി-3 എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. ദ്രുതദൃഢ ഓട്കാണ് താമസം. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുവാൻ സമ്മതമാണ്.
12.	പരമേശ്വരൻ (Late) ഗിരിജ പരമേശ്വരൻ കയിപ്പാശ്ശേരി (H) E. കോളനിക്ക് സമീപം അകമാലി പി.ഒ.	57/12-2	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് തെങ്ങ്-1, പ്ലാവ്-2, മാവ്-1 എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുവാൻ സമ്മതമാണ്.

13.	വിനോദ് കെ.പി. കയിപ്പാശ്ശേരി (H) അകമാലി പി.ഒ. E. കോളനിക്ക് സമീപം	57/12-2	പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശത്ത് മഹാഗണി-2, പുളി-1 എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുവാൻ സമ്മതമാണ്.
14.	വിലയംസ്, തേക്കാനത്ത് പ്രിയനഗർ-32, കവരപറമ്പ് നായത്തോട് പി.ഒ. പിൻ - 683572	67/1	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് മഹാഗണി-8, പ്ലാവ്-1, മതിൽ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു.
15	കോരത് റ്റി.വി., മേരി കോരത്, തേക്കാനത്ത് പ്രിയ നഗർ-20 നായത്തോട് പി.ഒ. 683572	67/5	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശമായി വന്നിരിക്കു ന്നത് വീടിന്റെ പ്രവേശന മാർഗ്ഗം ആണ്. (പ്രദേശത്ത് മാവ് തൈ, തെങ്ങ് തൈ, ജാതി-2, മരോട്ടി, മഹാഗണി തൈ, കുരുമുളക്, മതിൽ, ഗേറ്റ്, ചില്ലർ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു. (മേരി കോരതിന്റെ പേരിൽ വിൽപത്രം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.) സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുവാൻ താൽപര്യമില്ല.
16.	ഷീല ജോജി, കുഴിപ്പിള്ളി ഹൗസ്, പ്രിയ നഗർ -13 കവരപറമ്പ്, നായത്തോട് പി.ഒ.	67/6-2	പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശത്ത് തെങ്ങ്-1, പ്ലാവ്-1, മാവ്-1, വട്ട-3, വാഴ-20, ലക്ഷ്മിതരു -1, കപ്പ - 10 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുവാൻ സമ്മതമാണ്.
17.	റ്റി.പി. പൗലോസ് (Late) തേക്കാനത്ത്, നായത്തോട്, കവരപറമ്പ് അവകാശികൾ സാറാമ്മ, ഏലിയാസ്, അന്ന	67/7	പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശത്തെ ഭൂമി ജീവിച്ചി രിപ്പില്ല. വിൽപത്രപ്രകാരമാണ് ഭൂമി ഉരിക്കു ന്നത്. ഏറ്റെടുക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് റബ്ബർ-11, തെങ്ങ്-2, പ്ലാവ്-1, മാവ്-2 എന്നിവ ഉൾപ്പെ ടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി യാൽ സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുവാൻ സമ്മതമാണ്.
18.	തോമസ്, തേക്കാനത്ത് നായത്തോട് പി.ഒ., അകമാലി	67/13-3	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശമായി വന്നിരിക്കു ന്നത് വീടിന്റെ പ്രവേശന മാർഗ്ഗം ആണ്. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് മതിൽ, ഗേറ്റ്, ആഞ്ഞിലി, പ്ലാവ് -2, മഹാഗണി -3, തേക്ക് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു. വീടിന്റെ പ്രവേശന കവാടം ആയതിനാൽ ആവശ്യമായ രീതിയിൽ ഉള്ള പ്രവേശനം സാധ്യമാക്കി തരണം എന്നും, ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം എന്നും അറിയിച്ചു.
19.	കുര്യാക്കോസ്, തോമസ് എൽദോ, തേക്കാനത്ത് ഹൗസ് നായത്തോട് പി.ഒ. അകമാലി	67/13-1	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശം 3 അവകാശികളുടെ പേരിലുള്ള ഭൂമിയാണ്. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലം തുറസ്സായ ഭൂമിയാണ്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുവാൻ സമ്മതമാണ്.

20.	വർഗീസ് വി.ഒ. വടക്കിനേത്ത് ഹൗസ്, പ്രിയ നഗർ-7, നായത്തോട് പി.ഒ.	67/17	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശമായി വന്നിരിക്കുന്ന വീടിന്റെ മുൻവശം ആണ്. ഏറ്റെടുക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് മതിൽ, ഗേറ്റ്, കശുമാവ്-1, ചെറിയ തേക്ക്-2, തേക്ക് വലുത്-1, മാവ്-1, തെങ്ങ്-1, അടയ്ക്കാമരം -2 എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. നിലവിലുള്ള വീട്ടിലേക്ക് വഴി നഷ്ടപ്പെടുത്താതെ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കണം.
21.	അബ്രഹാം പി.റ്റി സാമുവൽ പി.റ്റി ജേക്കബ് തോമസ്, പയ്യപ്പള്ളി വീട് പ്രിയനഗർ -66 നായത്തോട് പി.ഒ.	69/8,	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശം 3 അവകാശികളുടെ പേരിലാണുള്ളത്. ഈ പ്രദേശത്ത് റബ്ബർ-22, തേക്ക്-10, മഹാഗണി-10 എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിച്ചാൽ സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുവാൻ സമ്മതമാണ്.
22.	ജേക്കബ് തോമസ് പയ്യപ്പള്ളി വീട് പ്രിയ നഗർ -66 നായത്തോട് പി.ഒ.	69/3-2	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശം കൃഷി സ്ഥലമാണ്. റബ്ബർ 20, തേക്ക് - 2, തെങ്ങ് - 4 എന്നിവ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു. പദ്ധതി എത്രയും വേഗം നടപ്പിലാക്കണമെന്നും മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്നും അറിയിച്ചു.
23.	പി.ജി. തോമസ് (Late) കുഞ്ഞമ്മ തോമസ് വീട്ട് നമ്പർ 23-3067 പുന്നമുട്ടിൽ, വെണ്ണല, ഇടപ്പള്ളി സൗത്ത്, പിൻ - 682020	69/10/3	പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് തേക്ക്, ആഞ്ഞിലി, ചെറുമരങ്ങൾ മതിൽ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കാൻ സമ്മതമാണ്.
24.	ദിവ്യ വർഗീസ്, അരീക്കൽ (വീട്) കറുകുറ്റി പി.ഒ., അങ്കമാലി,	69/13	പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് വീടിനോട് ചേർന്നുള്ള വരാന്ത നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ചുറ്റുമതിൽ ഇരുമ്പുഗേറ്റ്, ടാപ്പ്, മാവ് -1 കുടപ്പുളി -1, വാഴ, മഹാഗണി എന്നിവയും ഉൾപ്പെടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ സ്ഥലം നൽകാൻ സമ്മതമാണ്.
25.	നാജത് വഴി	69/15	മുനിസിപ്പാലിറ്റി റോഡ്
26.	ആനി സാമുവൽ തുടിയൻ (H) നായത്തോട് പി.ഒ. പ്രിയ നഗർ -66 പിൻ -683572 കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ അഡ്രസ്സ് കെ.എം. വർക്കി കോട്ടയ്ക്കൽ വീട് നായത്തോട് പി.ഒ. പ്രിയ നഗർ - 23 പിൻ-683572	69/23	പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശത്തെ ഭൂഉടമ വിദേശത്താണ് താമസം. ഏറ്റെടുക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് തെങ്ങ്-2, കപ്പ എന്നിവയാണ് നഷ്ടമാകുന്നത്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും നികുതിയും ഒഴിവാക്കി തരണം എന്ന് അറിയിച്ചു. വിവരങ്ങൾ നൽകിയത് വർകിക്കുണ്ട് ആണ്.

27.	<p>ഡാനിയൽ, തുടിയൻ (H) നായത്തോട് P.O. അങ്കമാലി</p> <p>കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ അഡ്രസ്സ് കെ.എം.വർക്കി കോട്ടയ്ക്കൽ വീട് നായത്തോട് പി.ഒ. പ്രിയനഗർ - 23 പിൻ - 683572</p>	69/24 69/25	<p>പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തെ ഭൂഉടമ വിദേശത്താണ് താമസം. ഏറ്റെടുക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് വീട് (പുർണ്ണമായും), കിണർ, ബോർവെൽ, മോട്ടർ, ജാതി-5, പ്ലാവ്-4, മാവ്-1, കുരുമുളക്, പൊങ്ങല്യം-3, തെങ്ങ്-1 എന്നിവയാണ് നഷ്ടമാകുന്നത്. വീട് വാടകയ്ക്ക് കൊടുത്തിരിക്കുകയാണ്. വിവരങ്ങൾ നൽകിയത് വർക്കി ആണ്.</p>
28.	<p>ജോയി, തുടിയൻ (H) നായത്തോട്</p> <p>കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ അഡ്രസ്സ് കെ.എം.വർക്കി കോട്ടയ്ക്കൽ വീട് നായത്തോട് പി.ഒ. പ്രിയനഗർ - 23 പിൻ - 683572</p>	69/28-1	<p>പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ഭൂഉടമ വിദേശത്താണ് താമസം. ഏറ്റെടുക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് പ്ലാവ്, കുരുമുളക്, മതിൽ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശമായി വന്നിരിക്കുന്നത് വീട് വയ്ക്കുന്നതിന് വിലക്ക് വാങ്ങിയ സ്ഥലം ആണ്. വിവരങ്ങൾ നൽകിയത് വർക്കി ആണ്.</p>
29.	<p>മോളി ജോസ്, തുടിയൻ വീട്, പ്രിയനഗർ - 67, നായത്തോട് പി.ഒ.</p>	69/28-2 69/26-2	<p>ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമായാൽ സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കാൻ സമ്മതമാണ്.</p>
30	<p>കെ.ഒ. വർക്കി, കോട്ടയ്ക്കൽ കവരപറമ്പ് നായത്തോട് പി.ഒ.</p>	70/1-2	<p>പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് വീടിന്റെ മുൻവശത്തെ സ്ഥലവും മതിൽ, ഗേറ്റ് ഉൾപ്പെടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടു.</p>
31	<p>പൗലോസ് കെ.ഒ. കോട്ടയ്ക്കൽ, നായത്തോട് പി.ഒ. കവരപറമ്പ് - 683572</p>	70/1	<p>പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശം വീടിന്റെ മുൻവശം ആണ്. മതിൽ, ഗേറ്റ്, ജാതിതൈ, പ്ലാവ്, തേക്ക്, മാവ്, മഹാഗണി, ഇഴുട്ടി, തെങ്ങ്, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു. വീടിന്റെ മുൻവശം ഉൾപ്പെടുന്നതിനാൽ അലൈൻമെന്റിൽ കുറച്ച് മാറ്റം വരുത്തി പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കണം എന്ന് അഭിപ്രായപ്പെട്ടു.</p>
32	<p>നാളത് വഴി</p>	70/2	<p>മുനാസിപ്പാലിറ്റി റോഡ്</p>
33	<p>ജിനോയ്, മേനാച്ചേരി ഹൗസ്, പ്രിയ നഗർ - 19 നായത്തോട് പി.ഒ. പിൻ - 683572</p>	70/34	<p>പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശത്ത്, കോൺക്രീറ്റ് മതിൽ, ഗേറ്റ്, തേക്ക്-1, പ്ലാവ്-1, മാവ്-2, തെങ്ങ്-1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുവാൻ സമ്മതമാണ്. കുടിവെള്ള ക്ഷാമം പരിഹരിക്കുവാൻ സമ്മതമാണ്.</p>

			കുന്നതിനും കൃഷിയുടെ ആവശ്യത്തിനും ഈ പദ്ധതി അനുവാദമാണെന്ന് അറിയിച്ചു.
34	മോളി & മോട്ടി, തേയ്ക്കാനത്ത് വീട്, (പ്രിയനഗർ - 21, നായത്തോട് പി.ഒ., പിൻ. 683572	70/3/1	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് മതിൽ ഉൾപ്പെടു ന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടു.
35	ലൂയിസ് എം.ജെ., മേനാച്ചേരി (വീട്), നായത്തോട് പി.ഒ., കവരപ്പറമ്പ്, പിൻ - 683572	70/10	ഭൂഉടമ വിദേശത്താണ് താമസം, പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് മാവ് - 1, പുളി - 1, തെങ്ങ് - 1, മതിൽ, ഗേറ്റ് എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു. വിവരങ്ങൾ നൽകിയത് സെബാസ്റ്റ്യൻ (സഹോദരൻ ആണ്)
36	അന്തോണിക്കുട്ടി (Late) അച്ചാമ്മ & അവിൽ പടയാട്ടിൽ നായത്തോട് പി.ഒ. കവരപ്പറമ്പ്, പിൻ - 683572	70/11-1	പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശത്ത് കഷകൃഷി, മതിൽ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു. പദ്ധതി കാലതാമസം കൂടാതെ എത്രയും വേഗം നടപ്പിലാക്കണമെന്നും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്നും അറിയിച്ചു.
37	റോഡ്	70/12	പുറമ്പോക്ക്
38	മോട്ടി, തേയ്ക്കാനത്ത് (വീട്), (പ്രിയനഗർ - 21, നായത്തോട് പി.ഒ., പിൻ- 683572	70/13	പദ്ധതി പ്രദേശമായി വന്നിരിക്കുന്നത് വീടിന്റെ മുൻവശമാണ്. കൂടാതെ മതിൽ, ഗേറ്റ്, തെങ്ങ് 2, വാട്ടർ അതോറിറ്റിയുടെ പൈപ്പ് എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ സ്ഥലം വിട്ടുതരാൻ സമ്മതമാണ്.
39	കുളം	76/3	പുറമ്പോക്ക്
40	സാവിത്രിഅമ്മ, പവിത്രനാവാസ്, പഴമ്പാലക്കോട്, പാലക്കാട്	76/5/2	ഭൂഉടമ വിദേശത്താണ് താമസം. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമായിട്ടില്ല.
41	കുളം	76/8	പുറമ്പോക്ക്
42	ജോബി പി.സി. പടയാട്ടിൽ ഹൗസ്, കവരപ്പറമ്പ്, നായത്തോട് പി.ഒ. പിൻ: 683572	224/6-1	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് തേക്ക്-4, മഹാഗണി-6, കശുമാവ്-2, മാവ്-2, തെങ്ങ്-1, പ്ലാവ്-4, കുരുമുളക് എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുവാൻ സമ്മതമാണ്. കുടിവെള്ള ക്ഷാമം പരിഹരിക്കു ന്നതിനും കൃഷിയുടെ ആവശ്യത്തിനും ഈ പദ്ധതി അനുവാദമാണെന്ന് അറിയിച്ചു.
43	പി.സി. ജോൺസൺ പടയാട്ടിൽ നായത്തോട് പി.ഒ.	224/6 224/2	പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് കടകൾ ഉൾപ്പെടുന്നു. ഇതിൽ റേഷൻകട പൂർണ്ണമായും ഗോഡൗണിന്റെ ചെറിയ ഭാഗവും

	കവരപ്പറമ്പ്, പിൻ: 683572		നഷ്ടമാകുന്നു. കൂടാതെ 224/2ൽ കുഴൽ കിണർ, മതിൽ, ഗേറ്റ്, 30 വാഴ, 1 തെങ്ങ, 3 മാവിൻ തൈ, 1 പ്ലാവ്, 1 തേക്ക് എന്നിവയും ഉൾപ്പെടുന്നു. കടകളിൽ നിന്നുള്ള വാടക വരുമാനം നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ടിയാളുടെ രണ്ട് മക്കളും വൈകല്യമുള്ളവരാണ്. മക്കൾക്കുവേണ്ടി കരുതിയ ജീവിതമാർഗ്ഗമാണ് ഇല്ലാതായിരിക്കുന്നതെന്ന് അറിയിച്ചു. പദ്ധതിയെ സ്വാഗതം ചെയ്യുന്നുണ്ട്.
44	ജോർജ്ജ് പി.സി., പടയാട്ടിൽ നായത്തോട്	224/6	ഒരു ഗോഡൗൺ മൂക്കാൽ ഭാഗം നഷ്ടപ്പെടും. കഷ്ട കൃഷി ഉൾപ്പെടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടു. (സഹോദരൻ ജോൺസൺ ആണ് വിവരങ്ങൾ നൽകിയത്)
45	ജോണി പി.സി. പടയാട്ടിൽ (H) നായത്തോട് പി.ഒ. കവരപ്പറമ്പ്, കീർത്തി നഗർ	224/7 224/6	1 തെങ്ങ, 40 വാഴ, 4 തേക്ക്, മതിൽ, ചെറുമരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്നും പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം വിട്ടുതരാൻ സമ്മതമാണെന്നും അറിയിച്ചു.
46.	ജോൺ പി. സുകറിയ & ബീന ജോൺ പാണാകുന്നുംപുറത്ത് സുകറിയ ജോൺ എഫ്. 601 മാനവ്സ്ഥൽ ഹൈസ്കൂൾ CHSL, അശോക് വെന്യൂ സമീപം മിലിറ്ററി റോഡ്, മരോൾ, അന്ധേരി ഇന്ത്യ, മുംബൈ-72	ജോൺ 224/6-4 224/6-6 224/6-7 ബീന 224/6-2 224/6-1 1	ചുറ്റുമതിൽ, 4 തെങ്ങ, ഗേറ്റ് എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്കുള്ള വഴി സാധ്യമാക്കണം. കൂടാതെ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്ന് അറിയിച്ചു.
47	എൽദോ അലിയാംകുന്ന് മുളന്തുരുത്തി പി.ഒ. എറണാകുളം പിൻ- 652314	224/ 6-16 224/6/ 17	പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് വാഴ കൃഷി ഉൾപ്പെടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയാണെങ്കിൽ സ്ഥലം വിട്ടുതരാൻ സമ്മതമാണെന്ന് അറിയിച്ചു.
48	ഫാ. ജോസഫ്, കോട്ടയ്ക്കൽ നായത്തോട് പി.ഒ.	235/9	പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് 12 തെങ്ങ, 4 തേക്ക്, പാഴ്വരങ്ങൾ - 20 എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ സ്ഥലം വിട്ടുനൽകാമെന്ന് അറിയിച്ചു.
49	ജോൺസൺ കെ.എം. കോട്ടയ്ക്കൽ നായത്തോട് പി.ഒ. കവരപ്പറമ്പ്	235/ 12-13	പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നെൽകൃഷി, പയർ കൃഷി ഉൾപ്പെടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടു.

50	പൗലോ, മാത്യു (Late) എൽസി കോട്ടയ്ക്കൽ നായത്തോട് പി.ഒ. കവരപ്പറമ്പ്	235/12	പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നെൽകൃഷി, വാഴ, 6 തെങ്ങി, 3 മാവ്, 2 പ്ലാവ്, 4 തേക്ക്, ജാതി, കരിങ്കല്ല് കെട്ട് എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്നും സ്ഥലം വിട്ടുതരാൻ സമ്മതമാണെന്നും അറിയിച്ചു.
51	ഡോ. സഞ്ജു ജോൺജോളി മഞ്ഞുമ്മൽക്കുടിയിൽ പാലാരിവട്ടം പി.ഒ., കൊച്ചി 682025 ബീബി വർഗ്ഗീസ് കോശി, പുതുപ്പള്ളി തെക്കേതിൽ കൊടുക്കുളത്തി പി.ഒ. ചെങ്ങന്നൂർ താലൂക്ക് ആലപ്പുഴ പിൻ 689508 കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ അഡ്രസ്സ് കോശി വർഗ്ഗീസ് പുതുപ്പള്ളി തെക്കേതിൽ കൊടുക്കുളത്തി പി.ഒ. ചെങ്ങന്നൂർ, ആലപ്പുഴ പിൻ- 689508	235/12/15 235/12/16	പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ തെങ്ങി, മാവ്, പാഴ്വരങ്ങൾ, കരിങ്കല്ല് കെട്ട്, കൃഷിക്ക് നനക്കുവാനുള്ള കുളം എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്നും സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കാൻ തയ്യാറാണെന്നും അറിയിച്ചു. (കോശി വർഗ്ഗീസ് വീവരങ്ങൾ നൽകിയത്. ഇദ്ദേഹത്തിന്റെ മകന്റെയും മരുമകന്റെയും പേരിലാണ് സ്ഥലം ഉള്ളത്. രണ്ടുപേരും വിദേശത്താണ് താമസം.)
52	നാളത് വഴി	236/1	വഴി
53	ഫ്രാൻസിസ് & മേരി അനാപറമ്പിൽ മൂലംകുഴി മട്ടാഞ്ചേരി പി.ഒ., കൊച്ചി പിൻ- 682002	236/4-2 236/5 ഫ്രാൻസിസ് 236/3-2 236/4-3	ജാതി 13, പ്ലാവ് 4, മാവ്, 7 അടി പൊക്കമുള്ള മതിൽ (പുതിയത്) തെങ്ങി 4, കവുങ്ങി 3 എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. വീട് പണിയാനൊരുമ്പ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ സ്ഥലം വിട്ടുതരാൻ സമ്മതമാണ്.
54	പി.എ. തോമസ്, പടയാട്ടിൽ കവരപ്പറമ്പ് നായത്തോട് പി.ഒ.	237/1	പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് റബ്ബർ, കുഴൽ കിണർ, പമ്പ് സെറ്റ്, പ്ലാവ്, മറ്റു മരങ്ങൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു. വെള്ളമില്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ഈ പദ്ധതി അനവര്യമാണ്. നാടിന്റെ വികസനത്തിന് തടസ്സമില്ലെന്നും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്നും അറിയിച്ചു.
55	ചെറിയ യാക്കോബ്, പടയാട്ടിൽ (വീട്), നായത്തോട്	241/1	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശമായി വന്നിരിക്കുന്ന 241/1 ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി വില്ലേജ് ഓഫീസിലെ ബി.ടി.ആർ. പ്രകാരം ചെറിയ യാക്കോബിന്റെ പേരിലാണ്. എന്നാൽ ഉടമയ്ക്ക് സ്ഥലസംബന്ധമായ കാര്യങ്ങളെക്കുറിച്ച് വ്യക്തമായ ധാരണ ഇല്ല. അതിനാൽ കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമായില്ല.

56	ഏലിയാ, കോട്ടയ്ക്കൽ, നായത്തോട്	241/2	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് നെൽകൃഷി ഉൾപ്പെടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കാൻ സമ്മതമാണ്.
57		70/4, 54/6, 71/2, 236/2, 237/9, 11	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് അധികാരികളുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ വിശദമായ സ്ഥലപരിശോധന നടത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഈ സർവ്വേ നമ്പർ ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടുമെന്ന് സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ.) കാര്യാലയത്തിൽ നിന്ന് കത്ത് മുഖാന്തിരം അറിയിച്ചു. കൂടാതെ ഈ സർവ്വേ നമ്പറുകൾ ഗസറ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല.
58		54/6, 57/4, 70/4, 71/2, 224/5, 236/2, 237/9, 240/6,	കാഞ്ഞൂർ - തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ ഒന്നാംഘട്ട നിർമ്മാണ പദ്ധതിയിൽ ഈ സർവ്വേ നമ്പറുകൾ കൂടി അലൈൻമെന്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നുണ്ടോ ഇല്ലയോ എന്ന് ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്.

4.3 പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തെ ഏറ്റെടുക്കൽ

ഐ.ഐ.പി കാഞ്ഞൂർ - തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി 1.9995 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ആണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്.

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേനമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം
1	54/1	പുരയിടം	0.0015
2	55/17	പുരയിടം	0.0300
3	55/18	പുരയിടം	0.0444
4	57/5	പുരയിടം	0.0225
5	57/6	പുരയിടം	0.0300
6	57/8	പുരയിടം	0.0905
7	57/9	നാളത് വഴി	0.0137
8	57/10	പുരയിടം	0.0961
9	57/12	പുരയിടം	0.0846

10	67/1	പുരയിടം	0.0546
11	67/5	പുരയിടം	0.0481
12	67/6	പുരയിടം	0.0412
13	67/7	പുരയിടം	0.0626
14	67/13	പുരയിടം	0.0325
15	67/17	പുരയിടം	0.0150
16	69/3	പുരയിടം	0.0487
17	69/8	പുരയിടം	0.0630
18	69/10	പുരയിടം	0.0646
19	69/13	പുരയിടം	0.0596
20	69/15	നാളത്ത് വഴി	0.0551
21	69/23	പുരയിടം	0.0482
22	69/24	പുരയിടം	0.0225
23	69/25	പുരയിടം	0.0894
24	69/28	പുരയിടം	0.0668
25	70/1	പുരയിടം	0.0084
26	70/2	നാളത്ത് വഴി	0.0010
27	70/3	പുരയിടം	0.0096
28	70/10	പുരയിടം	0.0060
29	70/11	പുരയിടം	0.1500
30	70/12	പുറമ്പോക്ക് (റോഡ്)	0.0150
31	70/13	പുരയിടം	0.0150
32	76/3	പുറമ്പോക്ക് (കുളം)	0.0150
33	76/5	നിലം	0.0412
34	76/8	പുറമ്പോക്ക് (കുളം)	0.0082

35	224/2	പുരയിടം	0.0180
36	224/6	പുരയിടം	0.1590
37	224/7	പുരയിടം	0.0150
38	235/9	പുരയിടം	0.0430
39	235/12	പുരയിടം	0.0800
40	236/1	നാളത് വഴി	0.0061
41	236/3	നിലം	0.0518
42	236/4	പുരയിടം	0.0208
43	236/5	നിലം	0.0099
44	237/1	പുരയിടം	0.0600
45	241/1	നിലം	0.0420
46	241/2	നിലം	0.0375
ആകെ			1.9995

4.4 പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ ഭൂമി

എറണാകുളം ജില്ലയിൽ ആലുവ താലൂക്കിൽ അകമാലി വില്ലേജിലൂടെ 1.9995 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. 2 വീട് പൂർണ്ണമായും, ഒരു വീടിന്റെ വരാന്ത, മതിൽ, ഗേറ്റ്, കടമുറികൾ, കരിങ്കൽകെട്ട്, കിണർ, കുളം, കുഴൽകിണർ, മരങ്ങൾ, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, കൃഷി സ്ഥലങ്ങൾ, മൂന്നിടാലിറ്റി റോഡ്, പുറമ്പോക്ക് റോഡ്, പുറമ്പോക്ക് കുളം എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു.

4.5 പൊതുഭൂമിയുടെ ആവശ്യകത

ഐ.ഐ.പി കാഞ്ഞൂർ - തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വരുന്ന ഭൂമിയിൽ പൊതു ഭൂമി (പുറമ്പോക്ക്, കുളം) ഉൾപ്പെടുന്നുണ്ട്.

4.6 പദ്ധതിക്കായി വില കൊടുത്തു വാങ്ങിയിരിക്കുന്ന ഭൂമി

പദ്ധതിക്കായി ഇതുവരെ ഭൂമിയൊന്നും തന്നെ വിലകൊടുത്തു വാങ്ങിയിട്ടില്ല. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന് ശേഷം മാത്രമേ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കലിനുള്ള നടപടി നിർവ്വഹണം നടക്കുകയുള്ളൂ.

4.7 ഭൂപ്രകൃതി, നിലവിലുള്ള ഉപയോഗം, ഭൂമിയുടെ ഘടന

ഐ.ഐ.പി കാഞ്ഞൂർ - തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന ഈ പ്രദേശത്ത് 2 വീട് പൂർണ്ണമായും, ഒരു വീടിന്റെ വരാന്ത, മതിൽ, ഗേറ്റ്, കടമുറികൾ, കരിങ്കൽകെട്ട്, കിണർ, കുളം, കുഴൽകിണർ, മരങ്ങൾ, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, കൃഷി സ്ഥലങ്ങൾ, മൂന്നിടപ്പാലിറ്റി റോഡ്, പുറമ്പോക്ക് റോഡ്, പുറമ്പോക്ക് കുളം എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു.

4.8 ഉടമസ്ഥതയുടെ സ്വഭാവം

പട്ടിക 4.2 ഉടമസ്ഥതയുടെ സ്വഭാവം		
മാതൃക	എണ്ണം	ശതമാനം
പരമ്പരാഗതം	29	59.18
വിലക്ക് വാങ്ങിയത്	16	32.66
മറുപടിയില്ല	4	8.16
ആകെ	49	100

4.9 സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശ കാലയളവ്

പട്ടിക 4.3 സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശ കാലയളവ്		
വർഷം	എണ്ണം	ശതമാനം
70 -80	4	8.16
81 -90	2	4.08
91-2000	12	24.49
2001-2010	11	22.45
2011-2020	12	24.49
മറുപടിയില്ല	8	16.33
ആകെ	49	100

4.10 പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ മുൻകാല വ്യവഹാരങ്ങൾ

വിവരദാതാക്കളിൽ നിന്നും ലഭിച്ച വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷത്തിനുള്ളിൽ യാതൊരുവിധ ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങളും നടന്നിട്ടില്ലെന്നാണ് മനസ്സിലാക്കുന്നത്.

(മുകളിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന വിവരങ്ങൾ പരിശോധനാവേളയിൽ, ബന്ധപ്പെട്ട കക്ഷികൾ നൽകിയ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. ഇവ തെളിയിക്കുന്ന അനുബന്ധ രേഖകൾ പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്.)

അദ്ധ്യായം 5

ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണവും നഷ്ടപ്പെടുന്ന സ്വത്ത് വിവരങ്ങളും

5.1 ആമുഖം

പദ്ധതിയുടെ നടത്തിപ്പിൽ പ്രത്യക്ഷമായും പരോക്ഷമായും കുടുംബങ്ങൾക്ക് നേരിടേണ്ടി വരുന്ന ആഘാതത്തിന്റെ അളവും നഷ്ടപ്പെടുന്ന വസ്തുവകകളുടെ വിലയിരുത്തലുമാണ് ഈ അദ്ധ്യായത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

5.2 പദ്ധതിയുടെ ആഘാതം പ്രത്യക്ഷത്തിൽ ബാധിക്കുന്നവർ

നാർട്ട്രിഷ് പദ്ധതിയ്ക്കുവേണ്ടി 1.9995 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് 2 വീട് പൂർണ്ണമായും, ഒരു വീടിന്റെ വരാന്ത, മതിൽ, ഗേറ്റ്, കടമുറികൾ, കരിങ്കൽകെട്ട്, കിണർ, കുളം, കുഴൽകിണർ, മരങ്ങൾ, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, കൃഷി സ്ഥലങ്ങൾ, മൂന്നു സിംഗിൾ റോഡ്, പുറമ്പോക്ക് റോഡ്, പുറമ്പോക്ക് കുളം എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു.

5.3 പദ്ധതിയുടെ പരോക്ഷ ഫലങ്ങൾ

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രത്യക്ഷത്തിൽ ബാധിക്കാത്തവരും എന്നാൽ അവിടെ താമസിക്കുന്നവരോ ജോലി ചെയ്യുന്നവരോ ആയവരാണ് പദ്ധതി പരോക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നവർ എന്ന് കണക്കാക്കുന്നത്.

പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് 2 വീട് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് വാടകയ്ക്ക് കച്ചവടം നടത്തുന്ന വ്യക്തികളെയും പ്രത്യഘാത ബാധിത കടകളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരെയും പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യഘാതം പരോക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നവരാണ്. പ്രസ്തുത പ്രദേശത്ത് കുടുംബങ്ങളും തുറസ്സായ സ്ഥലങ്ങളും, ഉപജീവനമാർഗ്ഗങ്ങളും ഉൾപ്പെടുന്നുണ്ട്.

5.4 പട്ടിക വർഗ്ഗക്കാരുടെയോ വനാവകാശം നഷ്ടപ്പെടുന്ന പരമ്പരാഗത വനനിവാസികളുടെയോ കുടുംബങ്ങളാണോ?

നാർട്ട്രിഷ് പദ്ധതിയ്ക്കു വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ ഒരു കുടുംബം പട്ടികജാതിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്നുണ്ട്.

5.5 ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലം മൂന്ന് വർഷമായി ഉപജീവനത്തിനായി ആശ്രയിച്ചിരുന്ന കുടുംബങ്ങളാണോ?

പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് കടകൾ ഉൾപ്പെടുന്നു. കടകളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരുടെ ഉപജീവനമാർഗ്ഗം നഷ്ടമാകുന്നു. ആയതിനാൽ ഈ ഏറ്റെടുക്കൽ ഉപജീവനമാർഗ്ഗത്തെ ബാധിക്കുന്നു. കൂടാതെ പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് 2 വീടുകൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ളതിനാൽ ഭൂഉടമകളുടെ വാടക വരുമാനം നഷ്ടപ്പെടുന്നു.

5.6 ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലം സംസ്ഥാനകേന്ദ്രസർക്കാരുകളുടെ ഏതെങ്കിലും ക്ഷേമപദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ലഭിച്ച കുടുംബങ്ങളുടേതാണ്

നാർട്ട്രിഷ് പദ്ധതിയ്ക്കുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലം സംസ്ഥാന കേന്ദ്രസർക്കാരുകളുടെ ഏതെങ്കിലും ക്ഷേമപദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ലഭിച്ച കുടുംബങ്ങളുടേതല്ല.

5.7 ഏറ്റെടുക്കലിന് മൂന്ന് വർഷമോ അതിലധികമോ മുമ്പായി നഗര പ്രദേശങ്ങളിൽ പാർക്കുന്ന കുടുംബങ്ങളാണോ?

നാർട്ട്രിഷ് പദ്ധതിയ്ക്കു വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലം നഗര പ്രദേശങ്ങളിൽ പാർക്കുന്ന കുടുംബങ്ങളാണ്.

5.8 ഏറ്റെടുക്കൽ മൂലം ഉപജീവനമാർഗ്ഗം നഷ്ടപ്പെട്ട് പൊതുസ്ഥലത്തെ ആശ്രയിച്ച് കഴിയുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

നാർട്ട്രിഷ് പദ്ധതിയ്ക്കു വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ മൂലം ഉപജീവനമാർഗ്ഗം നഷ്ടപ്പെട്ടു പൊതുസ്ഥലത്തെ ആശ്രയിച്ച് കഴിയുന്ന കുടുംബങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല.

5.9 ഫലദായക വസ്തുക്കളുടെ വിവരങ്ങൾ

നാർട്ട്രിഷ് പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഭൂവുടമകളുടെ സ്ഥലത്ത് തേക്ക്, മാവ്, പ്ലാവ്, തെങ്ങ്, മഹാഗണി, മറ്റ് മരങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടും എന്നാണ് അറിയാൻ കഴിഞ്ഞത്.

അദ്ധ്യായം 6

സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക രൂപരേഖ

6.1 പശ്ചാത്തലം

പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക-സാസ്കാരിക തലങ്ങളിലെ അവസ്ഥയും, പ്രസ്തുത ഘടകങ്ങളുടെ സ്ഥിതി വിശേഷവുമാണ് ഈ അദ്ധ്യായത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ജനസംഖ്യാപരമായ വിശദാംശങ്ങൾ, സ്ഥിതി, ജീവനോപാധിതമായ കുടുംബങ്ങൾ, പദ്ധതി ബാധിതമായ ജനങ്ങളുടെ അനുബന്ധ വിവരങ്ങൾ എന്നിവയാണ് ഈ അദ്ധ്യായത്തിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്നത്.

6.2 കുടുംബ വിവരങ്ങൾ

പട്ടിക 6.1 കുടുംബ വരുമാനം

പ്രതിമാസ കുടുംബ വരുമാനം	എണ്ണം	ശതമാനം
5000 രൂപ വരെ	10	20.41
5001-10000	9	18.37
10001-15000	0	0
15001 - 20000	9	18.37
20001-25000	0	0
25001 50000	5	10.20
50000 ന് മുകളിൽ	5	10.20
മറുപടിയില്ല	11	22.45
ആകെ	49	100

പട്ടിക 6.2 വയസ്സുതിരിച്ചുള്ള വിവരം

വയസ്സ്	എണ്ണം	ശതമാനം
10 വയസ്സു വരെ	20	11.77
11 - 20	20	11.77
21 - 30	23	13.53

31 - 40	19	11.18
41 - 50	22	12.95
51 - 60	33	19.41
61-70	15	8.82
71 80	7	4.11
80 ന് മുകളിൽ	8	4.70
മറുപടിയില്ല	3	1.76
ആകെ	170	100

പട്ടിക 6.3 വിവാഹിതർ/ അവിവാഹിതർ/ വിധവകൾ

നില	എണ്ണം	ശതമാനം
വിവാഹിതർ	89	52.36
അവിവാഹിതർ	31	18.24
വിധവ	14	8.24
കുട്ടികൾ	29	17.05
വിഭാഗ്യൻ	4	2.35
മറുപടിയില്ല	3	1.76
ആകെ	170	100

പട്ടിക 6.4 പദ്ധതി ബാധിത ജനങ്ങളുടെ വിദ്യാഭ്യാസം

വിദ്യാഭ്യാസം	എണ്ണം	ശതമാനം
പ്രാഥമികം	46	27.06
എസ്. എസ്. എൽ.സി.	32	18.83
സെക്കൻഡറി	24	14.12
ഡിഗ്രി	29	17.05
മാസ്റ്റേഴ്സ് ബിരുദം	9	5.29

മറ്റുള്ളവ	23	13.53
മറുപടിയില്ല	4	2.36
നിരക്ഷരർ	3	1.76
ആകെ	170	100

പട്ടിക 6.5 പദ്ധതി ബാധിത ജനങ്ങളുടെ തൊഴിൽസംബന്ധമായ വിവരങ്ങൾ

മേഖല	എണ്ണം	ശതമാനം
സ്വയംതൊഴിൽ	2	4.08
ബിസിനസ്സ്	4	8.16
സർക്കാർ മേഖലയിലെ തൊഴിൽ	2	4.08
ഡോക്ടർ	1	2.05
ഗൾഫ്	5	10.20
സ്വകാര്യ മേഖലയിലെ ജോലി	18	36.74
കാർഷികം	5	10.20
കുഴലി	4	8.16
കച്ചവടം	1	2.05
മറ്റുള്ളവ	2	4.08
മറുപടിയില്ല	5	10.20
ആകെ	49	100

പട്ടിക 6.6 റോപ്പൻ കാർഡിന്റെ തരം തിരിവ്

തരം	എണ്ണം	ശതമാനം
ദാരിദ്ര്യ രേഖക്കു താഴെ	8	16.33
ദാരിദ്ര്യരേഖക്ക് മുകളിൽ	23	46.94
ഇല്ല	4	8.16
മറുപടിയില്ല	14	28.57
ആകെ	49	100

6.3 മതവിഭാഗം

ആഘാതബാധിത കുടുംബങ്ങൾ ഹിന്ദു, ക്രിസ്ത്യൻ, വിഭാഗങ്ങളിൽപ്പെടുന്നു. മൊത്തം കുടുംബങ്ങളിൽ 87% ക്രിസ്ത്യൻ വിഭാഗത്തിലും 13% ഹിന്ദു വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെടുന്നു.

(മുകളിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന വിവരങ്ങൾ പരിശോധനാവേളയിൽ, ബന്ധപ്പെട്ട കക്ഷികൾ നൽകിയ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. ഇവ തെളിയിക്കുന്ന അനുബന്ധ രേഖകൾ പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്.)

അദ്ധ്യായം 7

സാമൂഹ്യാഘാതത്തിന്റെ ലഘൂകരണം

7.1 ആഘാതം കുറയ്ക്കുന്നതിനുള്ള സമീപനം

പ്രസ്തുത പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കുറയ്ക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പദ്ധതി നിർവ്വഹണം ആസൂത്രണം തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത് പ്രധാനമായും നഷ്ടപരിഹാരമായി തൃപ്തികരമായ തുക കൂടാതെ കുടുംബാംഗങ്ങൾക്ക് ജോലി എന്നിവ നൽകാനാണ് വ്യക്തികൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നത്. ആയതിനാൽ ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിനും വസ്തുവകകൾക്കും നൽകേണ്ട വില ആഘാത ബാധിതരുമായി ചേർന്ന് ചർച്ച ചെയ്ത് തീരുമാനിക്കുകയും, സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുൻപേ ഈ തുക വിതരണം ചെയ്യുക എന്നതുമാണ് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികായി നിർദ്ദേശിക്കുന്നത്.

7.2 ആഘാതം ഇല്ലാതാക്കുവാനോ ലഘൂകരിക്കുവാനോ നഷ്ടം നികത്തുവാനോ ഉള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 (RFCTLARR Act 2013) നിഷ്കർഷിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം യഥാസമയം നൽകുക.

7.3 മരങ്ങൾക്കും മറ്റ് സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾക്കുമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം

ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിലെ മരങ്ങൾക്കും മറ്റ് സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾക്കും അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം പുനരധിവാസ പാക്കേജിൽപ്പെടാൻ ഇടനൽകേണ്ടതാണ്.

7.4 പദ്ധതി നിർദ്ദേശത്തിലെ നടപടികൾ

ബന്ധപ്പെട്ട സമിതി നഷ്ടപരിഹാര വിതരണത്തിനായി ഒരു പ്രത്യേക ബജറ്റ് വകുപ്പ് ഉരുത്തുക.

7.5 പ്രത്യഘാത ലഘുകരണ നടപടികൾ

ക്രമ നമ്പർ	ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം	സമീപനം	സാധ്യമായ ലഘുകരണ നടപടികൾ
1	താമസഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	പുനരധിവാസവും നഷ്ടപരിഹാരവും	പുനരധിവാസവും നഷ്ടപരിഹാരവും
2	അവശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയിലുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ പുനസ്ഥാപനം
3	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരവും നിയന്ത്രണവും	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യഭൂമിയിലോ നടപ്പു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
4.	ശബ്ദം, അന്തരീക്ഷ മലിനീകരണം, പൊടി എന്നിവ	നിയന്ത്രണം	പ്രത്യഘാത ലഘുകരണ നടപടിയിൽ രൂപരേഖയാൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
5.	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിലും നഷ്ടപരിഹാര വിതരണത്തിലും ഉണ്ടാകുന്ന കാലതാമസം	ശരിയായ മേൽനോട്ടവും നിയന്ത്രണവും	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് മുമ്പ് നഷ്ടപരിഹാരം വിതരണം ചെയ്യുക.
6	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളാൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക	നിയന്ത്രണം	നടപടിക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പ് വരുത്തുക.
7	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തനനിരതമായ പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക

അദ്ധ്യായം 8

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതി സ്ഥാപന സംവിധാനം

8.1 സ്ഥാപന സംവിധാനങ്ങളും ചുമതലപ്പെട്ട വ്യക്തികളും

RFCTLARR നിയമം 2013-ൽ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിൻ പ്രകാരം സർക്കാർ നിയമിക്കുന്ന അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർക്ക് ആയിരിക്കും. പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള പുനസ്ഥാപന സ്കീം തയ്യാറാക്കുന്നതിന്റെ ഉത്തരവാദിത്വം ഗവൺമെന്റിനെയും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള കമ്മീഷണറുടെയും മേൽനോട്ടത്തിനും മാർഗ്ഗദർശനത്തിനും നിയന്ത്രണത്തിനും വിധേയമായ പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ തന്റെ കീഴിലുള്ള പ്രോജക്ടിനുവേണ്ടിയുള്ള പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള സ്കീമിന്റെ രൂപീകരണത്തിനും നടത്തിപ്പിനും നേൽനോട്ടത്തിനും ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതാണ്.

RFCTLARR നിയമം 2013-ൽ നിർവ്വഹിക്കും പ്രകാരമുള്ള ഉചിതമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നത് വഴി നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരിക്കാൻ സാധിക്കാത്തതാണ്.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും വേണ്ടി കേരള സർക്കാർ രൂപീകരിച്ച നിയമത്തിൽ പറയുന്ന പ്രകാരം ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം, പുനരധിവാസം, പുനസ്ഥാപനം എന്നിവയ്ക്കുവേണ്ടിയുള്ള ജില്ലാതല കമ്മിറ്റിയിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്ന ആളുകളെ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

- ജില്ലാകളക്ടർ
- പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ
- ഭൂമിയേറ്റെടുക്കൽ ഓഫീസർ
- സാമ്പത്തിക ഉദ്യോഗസ്ഥർ
- സാമ്പത്തിക തീരുമാനങ്ങൾ കൈകൊള്ളാൻ അർത്ഥന അധികാരികളുടെ പ്രതിനിധികൾ
- തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ പ്രതിനിധികൾ

അദ്ധ്യായം 9

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ദുരീകരണ ബഡ്ജറ്റ്

9.1 പുനഃസ്ഥാപനത്തിനും പുനരധിവാസത്തിനും വരുന്ന ചിലവ്

പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശം പുനഃസ്ഥാപനത്തിനും പുനരധിവാസത്തിനും വരുന്ന ചിലവ് കണക്കാക്കിയിട്ടില്ല.

9.2 വാർഷിക ബഡ്ജറ്റും ആസൂത്രണ രേഖയും

ബാധകമല്ല

9.3 സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സ് തരംതിരിച്ച്

പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സ് തരം തിരിച്ചിട്ടില്ല.

അദ്ധ്യായം 10

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ദുരീകരണ പദ്ധതി- മേൽനോട്ടവും മൂല്യനിർണ്ണയവും

10.1 മേൽനോട്ടവും മൂല്യനിർണ്ണയവും - പ്രധാന സൂചികകൾ

- ഭൂവുടമകളുടെ ജില്ലാതല പർച്ചേസിംഗ് കമ്മിറ്റി മീറ്റിംഗിൽ ഉള്ള പങ്കാളിത്തം
- എത്ര ഭൂവുടമകളിൽ നിന്ന് നേരിട്ട് ഭൂമി വാങ്ങാൻ സാധിച്ചു
- നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കുവാൻ ഉപയോഗിച്ച മാനദണ്ഡങ്ങൾ
- തടസ്സപ്പെട്ട പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ പുനഃസ്ഥാപനം
- പരാതി പരിഹാര സമിതിയുടെ രൂപീകരണം
- പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടി വരുന്ന സമയം

10.2 റിപ്പോർട്ടിംഗ് രീതിയും മേൽനോട്ടവും കർത്തവ്യങ്ങളും

ബാധകമല്ല

10.3 സ്വതന്ത്ര മൂല്യനിർണ്ണയം-രൂപരേഖ

ബാധകമല്ല

നേട്ടങ്ങളും കോട്ടങ്ങളും അപഗ്രഥനം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ സംബന്ധിക്കുന്ന നിർദ്ദേശം

11.1. അന്തിമ ഉപസംഹാരം ജനകീയ ലക്ഷ്യങ്ങളുടെ വിലയിരുത്തൽ

എറണാകുളം ജില്ലയിൽ, ആലുവ താലൂക്കിലെ അകമാലി വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട 1.9995 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് ഐ.ഐ.പികാഞ്ഞൂർ - തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ നിർമ്മാണത്തിനുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നത്.

ഐ.ഐ.പികാഞ്ഞൂർ - തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ പൂർത്തിയാകുന്നതോടെ പ്രദേശത്തെ കൃഷി, ചെറുകിട വ്യവസായം എന്നീ മേഖലകൾക്ക് വമ്പിച്ച പിൻതുണ ലഭ്യമാകുകയും ചെയ്യുന്നു. വർദ്ധിച്ചുവരുന്ന ജനസംഖ്യ, നഗരവത്കരണം, വ്യവസായവത്കരണം എന്നിവ കൊണ്ട് ഭാവിയിൽ ജലസംബന്ധിയായ ആവശ്യങ്ങൾ വർദ്ധിക്കുന്നു. കൂടാതെ കാലാവസ്ഥാ വ്യതിയാനത്തിന്റെ വശങ്ങളും കാലാവസ്ഥ വ്യതിയാനങ്ങൾ പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന വർദ്ധനവും വളർച്ചയുടെ ആവൃത്തി, തീവ്രത, ദൈർഘ്യം എന്നിവ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് കാരണമാകുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. ഇത് ജല ലഭ്യത പ്രശ്നങ്ങൾ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നു. ഭാരതത്തിലെ ജനസംഖ്യയുടെ മൂന്നിൽ രണ്ടുഭാഗവും കാർഷികവൃത്തിയെ ആശ്രയിച്ചാണ് കഴിയുന്നത്. വരൾച്ചപോലുള്ള സാഹചര്യങ്ങളിൽ ജലത്തിന്റെ ലഭ്യതക്കുറവ് പരിഹരിക്കുന്നതിന് ഈ പദ്ധതി ഉപകരിക്കുന്നു.

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി അനിവാര്യമാണെന്നാണ് പൊതുജന അഭിപ്രായത്തിലൂടെയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിലൂടെ വെളിവാക്കപ്പെടുന്നത്.

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും 2013-ലെ നിയമങ്ങൾക്കും ചട്ടങ്ങൾക്കും വിധേയമായി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാവുന്നതുമാണ്. ഐ.ഐ.പി കാഞ്ഞൂർ - തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ പദ്ധതി കൃഷി സംബന്ധമായ ആവശ്യങ്ങൾക്ക് അത്യാന്താപേക്ഷിതമാണെന്ന് തദ്ദേശീയർ അഭിപ്രായപ്പെട്ടു. ആഘാത ബാധിതർ പദ്ധതിക്കായി ന്യായമായ വില ലഭ്യമാക്കി ഭൂമി വിട്ട് നൽകുന്നതിന് സമ്മതമുള്ളവരുമാണ്.

11.2 പ്രത്യഘാതങ്ങളുടെ സ്വഭാവവും തീവ്രതയും

പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് 2 വീട് പൂർണ്ണമായും, ഒരു വീടിന്റെ വരാന്ത, മതിൽ, ഗേറ്റ്, കടമുറികൾ, കരികൽകെട്ട്, കിണർ, കുളം, കുഴൽകിണർ, മരങ്ങൾ, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, കൃഷി സ്ഥലങ്ങൾ, മൂന്നുസിലിറ്റി റോഡ്, പുറമ്പോക്ക് റോഡ്, പുറമ്പോക്ക് കുളം എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു. ജലക്ഷാമം പരിഹരിക്കുന്നതിന് കൃഷി സംബന്ധമായ ആവശ്യങ്ങൾക്കും ഈ പദ്ധതി അനുകൂലമാണ്.

വിവരിച്ച നേട്ടങ്ങൾ കൂടാതെ വിവിധങ്ങളായ സാമൂഹ്യ നേട്ടങ്ങൾക്കും പദ്ധതി വഴി തെളിക്കുന്നു. ഏതൊരു പൊതുവികസന പ്രവർത്തനത്തിനായും സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ പല വ്യക്തികളെയും പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കാറുണ്ട്. ഇത്തരത്തിലുള്ള വികസന പ്രവർത്തനത്തിനായി പ്രതികൂല സാഹചര്യങ്ങളിലൂടെ കടന്ന് പോകേണ്ടിവരികയും പ്രത്യഘാതങ്ങൾ അനുഭവിക്കേണ്ടിവരികയും ചെയ്യുന്നവരുടെ താൽപര്യങ്ങൾ സംരക്ഷിക്കുന്നതിനായി ഉയർന്ന് വന്നിട്ടുള്ള സംവിധാനങ്ങളിൽ ഒന്നാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 നഷ്ടകർഷിച്ചിരിക്കുന്നു. ഇന്ത്യൻ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ ഭാഗമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാൻ നടക്കുമ്പോൾ അതിലെ പൊതുതാൽപര്യവും സാമൂഹിക ആഘാതവും നിർണ്ണയിക്കണം എന്ന് ഈ നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 4 നഷ്ടകർഷിക്കുന്നു.

സംഗ്രഹം

പട്ടണത്തിലെയും ഗ്രാമത്തിലെയും ജലക്ഷാമം സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം, ഐ.ഐ.പി. കാഞ്ഞൂർ-തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ പദ്ധതി ഒരു നാഴികകല്ലാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി യ്ക്കാവശ്യമായത് 1.9995 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ്. RFCTLARR നിയമം 2013 അനുസരിച്ച് പ്രശ്നബാധിതർക്ക് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുവാൻ ഈ പഠനം സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതിയുടെ സാക്ഷാത്കാരത്തിനായി, നിരവധി ആളുകൾക്ക് സ്വന്തം വസ്തുവക കൾ തൃജിതകേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടിയുള്ള സ്ഥലമേറ്റെടുക്കലിൽ 2 വീട് പൂർണ്ണ മായും, ഒരു വീടിന്റെ വരാന്ത, മതിൽ, ഗേറ്റ്, കടമുറികൾ, കരിങ്കൽകെട്ട്, കിണർ, കുളം, കുഴൽ കിണർ, മരങ്ങൾ, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, കൃഷി സ്ഥലങ്ങൾ, മൂന്നിടാലിറ്റി റോഡ്, പുറ വോക്ക് റോഡ്, പുറവോക്ക് കുളം തുടങ്ങിയവ നഷ്ടപ്പെടേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ പദ്ധതി വരുന്നത് ഒരുപാട് ജനങ്ങൾക്ക് ഉപകാരപ്പെടുന്നതാണ്.

തദ്ദേശീയർക്ക് നഷ്ടപരിഹാരാവകാശ നിയമം 2013 പ്രകാരം ന്യായമായ നഷ്ടപരി ഹാരം ലഭിക്കേണ്ടത് ആവശ്യമാണ്. ഇതിലേക്കായി, പഠനസംഘം പ്രദേശത്തെ സാമൂഹ്യ ഘാതം പഠിക്കുകയും, ആഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ട്.

പദ്ധതിയുടെ ഗുണകരമായ വശം പരിശോധിക്കുകയാണെങ്കിൽ ഐ.ഐ.പി. കാഞ്ഞൂർ- തെക്കുംഭാഗം ബ്രാഞ്ച് കനാൽ പദ്ധതിക്ക് സ്ഥലമേറ്റെടുക്കൽ അത്യന്താപേക്ഷി തമാണ്. ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥലത്തിന്റേയും വസ്തുക്കളുടേയും നഷ്ടം പരി ഹരിക്കാനാവശ്യമായ വകുപ്പുകൾ നഷ്ടപരിഹാരാവകാശ നിയമം 2013-ൽ വേണ്ടുവോളം അടങ്ങിയിട്ടുണ്ട്.

